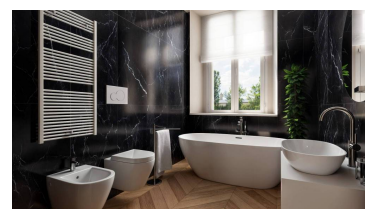


## APPARTAMENTO | VIA RUGGERO BOSCOVICH, MILANO

Numero di riferimento	192840218
Zona	Centrale, Repubblica
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	998.000€
Spese condominiali	360€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1900
Piani totale	5
Piano dell'immobile	3
Classe energetica	E
I.P.E.	175.00
Superficie	166mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	2
Cucina	A vista



Royal Immobili & Investimenti propone questo **ESCLUSIVO QUADRILocale**, in uno stabile signorile d'epoca con servizio di portineria ed ascensore in perfette condizioni di manutenzione. L'appartamento, situato al **TERZO PIANO**, è in condizioni da ristrutturare e può essere così disposto: Ingresso su di un generoso soggiorno doppiamente finestrato con cucina a vista, tre camere da letto matrimoniali (una con doppia esposizione ad angolo su via Boscovich e via Settembrini) e due bagni finestrati. Completano la proposta una cantina, un ampio solaio e la possibilità di fruire di un posto moto all'interno del cortile. La posizione dell'appartamento risulta ottimale in quanto offre numerose opportunità commerciali data la vicinanza a Corso Buenos Aires oltre alla fermata della linea metropolitana M2 Caiazzo che rende facile il collegamento con il centro di Milano. A pochi passi dalla Stazione Centrale. I **RENDERING E LA PLANIMETRIA RAPPRESENTAN**

