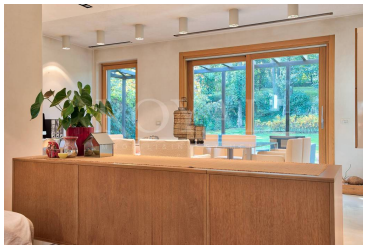
UFFICIO:
VIA PLINIO 20, 20129
MILANO (MI)

VILLA | VIA GUGLIELMO MARCONI, BREMBATE DI SOPRA

Numero di riferimento	192278702
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	1.250.000€
Spese condominiali	850€/Mese
Tipologia immobile	Villa
Anno costruzione	2000
Piani totale	2
Classe energetica	D
I.P.E.	175.00
Superficie	468mq
Numero locali	7
Camere	5
Bagni	4
Cucina	Abitabile
Posti auto	3



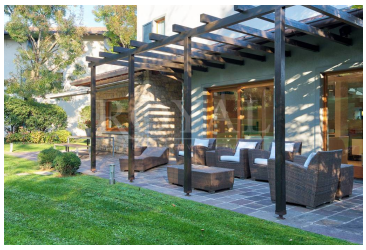
















Royal Immobili & Investimenti propone questa esclusiva VILLA SINGOLA realizzata con FINITURE DI PREGIO. Nell'elegante contesto residenziale RESIDENCE "LE BETULLE FIORITE", attorniata da un meraviglioso parco piantumato dove trova spazio un centro sportivo dotato di piscina coperta, palestra, campo squash e saletta feste. All'esterno sono presenti 2 campi da tennis, calcetto, pallacanestro/pallavolo e parco giochi bimbi. La soluzione, si sviluppa su 4 livelli: - piano interrato: cantina, lavanderia, bagno e locali tecnici - BOX per 3/4 auto; - piano terra: ingresso, zona soggiorno/pranzo, cucina abitabile, bagno; elegante giardino piantumato; - piano primo: tre camere, due bagni, balcone e terrazza; - piano secondo: due camere con ampio terrazzo, un bagno, soppalco camera matrimoniale con zona relax e grande vasca idromassaggio. Arricchisce la proposta un box di 67mq (4 auto) al piano seminterrato collegato internamente con l'immobile e la cantina. La villa è dota