APPARTAMENTO | VIA CAMILLO BENSO DI CAVOUR, MONZA

Numero di riferimento	193839731
Zona	Centro Storico
Tipologia di contratto	Affitto
Prezzo di affitto	2.000€
Spese condominiali	375€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1967
Piani totale	4
Piano dell'immobile	3
Classe energetica	D
I.P.E.	88.00
Superficie	124mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	2
Cucina	Abitabile
Posti auto	1



















MONZA – CENTRO/SAN CARLO: Nel cuore del quartiere situato in posizione strategica tra il centro e stazione FS, RCLASS affitta un ELEGANTE TRILOCALE di 124 mq completamente RISTRUTTURATO con materiali di pregio e finemente ARREDATO. L'immobile, inserito in un contesto medio signorile del 1970 con portineria, si trova al terzo piano, godendo di una meravigliosa vista panoramica sul quartiere San Carlo. La zona giorno è caratterizzata da cucina abitabile un luminoso salone doppio con due grandi vetrate che affacciano sul balcone. La zona notte si compone da suite padronale con bagno, e ampia camera doppia con affaccio su balcone, bagno di servizio e zona lavanderia. La soluzione proposta è stata oggetto di una completa ristrutturazione nel 2020 e presenta ottime finiture interne come infissi legno (all'interno) e alluminio (all'esterno) con vetrocamera, pavimenti in parquet, tapparelle elettriche, aria condizionata in ogni locale, impianti a norma/certificati e portoncino blindato. L'appartamento presenta una tripla esposizione e grandi finestre, con una grande ariosità e luminosità. Presenta riscaldamento centralizzato con valvole per la regolazione del calore ed impianto di climatizzazione con pompa di calore in ogni stanza. Immediatamente abitabile, soluzione ideale per coppie o liberi professionisti in cerca di una soluzione elegante, in un bel contesto e nelle immediate vicinanze del centro storico e della stazione FS. Dotato di cantina e posto auto. FINEMENTE ARREDATO. Contratto 4 + 4 - SOLO INTESTATO A SOCIETA'. CANONE MENSILE € 2000,00 + 375,00 euro di spese condominiali.