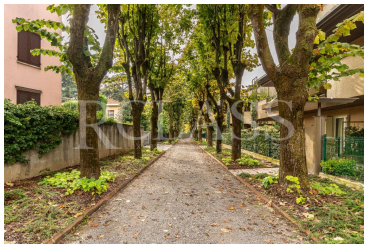
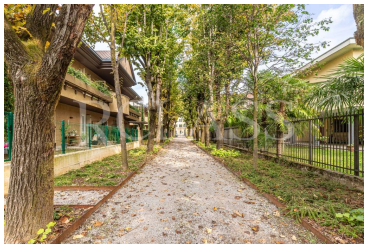
APPARTAMENTO | VIA GIOSUÈ CARDUCCI, VIMERCATE

Numero di riferimento	193606134
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	620.000€
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	2025
Piani totale	1
Classe energetica	A+
I.P.E.	20.00
Superficie	190mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	2
Cucina	Abitabile

Nel signorile centro storico di Vimercate sorge The Green Line: un progetto residenziale di pregio che offre il privilegio della privacy e della tranquillità. Il complesso è infatti costituito da due palazzine, le quali ospitano in totale solo nove appartamenti. Le facciate sono valorizzate da rigogliosi giardini verticali: preziose schermature che, allo stesso tempo, donano agli spazi interni un clima di intimità e vitalizzante riservatezza. L'immobile è progettato per il massimo risparmio energetico e benessere abitativo: riscaldamento a pavimento e aria condizionata canalizzata, impianto fotovoltaico dedicato, infissi in legno con doppio vetro e predisposizione impianto d'allarme. RCLASS Luxury Real Estate propone in vendita un raffinato appartamento di ampia metratura con giardino privato, TERRAZZI e BOX DOPPIO. Il portoncino d'ingresso conduce a un'ampia zona living di 55 mq, luminosa grazie a quattro porte finestre con affaccio sul portico e sul giardino privato. Un funzionale disimpegno conduce alla zona notte, composta da tre camere da letto, (una camera matrimoniale con bagno en-suite e due camere doppie), un grande bagno padronale e locale lavanderia/ripostiglio. Completano la proprietà due ampi terrazzi loggiati. Una soluzione caratterizzata da un'ottima distribuzione degli spazi e dalla massima riservatezza. Ampia scelta di finiture interne di altissima qualità per cucire la casa sui tuoi gusti. A completamento della proprietà una cantina e un BOX DOPPIO (euro 42.000,00) in lunghezza, con basculante elettrificata.