

## APPARTAMENTO | VIA TEODOSIO, MILANO

Numero di riferimento	193573296
Zona	Città Studi, Susa
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	288.000€
Spese condominiali	100€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1960
Piani totale	7
Piano dell'immobile	5
Classe energetica	D
I.P.E.	175.00
Superficie	40mq
Numero locali	2
Camere	1
Bagni	1
Cucina	A vista

Rclass Luxury Real Estate propone in vendita, in stabile signorile anni '60 con ascensore e servizio di portineria, BILOCALE AL QUINTO PIANO dotato di balcone. L'immobile si compone da soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale e servizio. L'appartamento è arricchito dalla presenza di un balcone. RIFACIMENTO FACCIATA DELIBERATO E QUINDI A CARICO DELL'ATTUALE PROPRIETA' Le finiture, di pregio, vanno dal parquet di ROVERE al GRESS PORCELLANATO, di prima scelta, per il bagno. Tapparelle elettriche e predisposizione in tutti gli ambienti di aria condizionata. LA VENDITA E' SOGGETTA AD IMPOSTA DI REGISTRO (NO IVA). L'APPARTAMENTO E' IN CORSO DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE. Il contenuto del presente annuncio è indicativo e non costituisce pertanto elemento contrattuale. Alcune caratteristiche potranno essere modificate per motivi progettuali.

