

APPARTAMENTO | VIA FRANCESCO GUERRAZZI, MONZA

Numero di riferimento	192959615
Zona	Triante, San Giuseppe
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	443.000€
Spese condominiali	300€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1994
Piani totale	3
Classe energetica	D
I.P.E.	119.13
Superficie	123mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	2
Cucina	Abitabile

MONZA - SAN GIUSEPPE: in piccolo condominio moderno e signorile ROYAL IMMOBILI & INVESTIMENTI propone in vendita un interessante quattro locali disposto su due livelli (3° e 4° piano). L'immobile è inserito in un contesto condominiale del 1994 dotato di ascensore e giardino condominiale. Al piano terzo, troviamo un ingresso, ampia zona giorno con cucina abitabile a vista con balcone loggiato, disimpegno notte con due camere da letto, bagno finestrato ed un locale studio. Tramite una scala in muratura si accede al piano quarto, locale sottotetto agibile ma non abitabile con ampio vano open space con zona living con affaccio sul terrazzo e locale lavanderia. Internamente si presenta in ottimo stato di manutenzione interna con bagno e locale lavanderia rifatti nel 2024 e finiture eleganti e di qualità. La pavimentazione è in marmo nella zona giorno, parquet nella zona notte e ceramica nei servizi. Sono presenti dotazioni interessanti come impianto di aria

