

APPARTAMENTO | VIA CANALETTO, MILANO

Numero di riferimento	193438497
Zona	Città Studi, Susa
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	450.000€
Spese condominiali	130€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1920
Piani totale	4
Piano dell'immobile	2
Classe energetica	F
I.P.E.	175.00
Superficie	80mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	1
Cucina	A vista

Royal Immobili & Investimenti propone in vendita un esclusivo appartamento in buone condizioni di manutenzione, inserito in uno stabile d'epoca dotato di servizio di portineria e ascensore. Il condominio è valorizzato dalla presenza di un curato giardino condominiale, che contribuisce a creare un contesto riservato e piacevole. L'immobile, libero subito, è oggi gestito come un grande BILOCALE ma può essere così ridistribuito: ingresso, luminosa zona giorno con accesso al balcone esposto a Sud, due ampie camere da letto matrimoniali (una dotata di balcone) e bagno finestrato. Completano la proprietà una cantina e un solaio di pertinenza, ideali come spazi accessori per deposito. . La zona di Viale Argonne rappresenta uno dei quartieri residenziali più apprezzati della città, grazie alla sua combinazione di tranquillità urbana e ottimi collegamenti con il resto di Milano. La fermata M4 Argonne/Susa della nuova linea metropolitana

