

APPARTAMENTO | VIALE MONTE NERO, MILANO

| | |
|------------------------|---------------------------------|
| Numero di riferimento | 193573301 |
| Zona | Porta Romana, Cadore, Montenero |
| Tipologia di contratto | Affitto |
| Prezzo di affitto | 1.290€ |
| Spese condominiali | 170€/Mese |
| Tipologia immobile | Appartamento |
| Anno costruzione | 1900 |
| Piani totale | 6 |
| Piano dell'immobile | 6 |
| Classe energetica | E |
| I.P.E. | 175.00 |
| Superficie | 48mq |
| Numero locali | 2 |
| Camere | 1 |
| Bagni | 1 |
| Cucina | Cucinino |

Rclass Luxury Real Estate propone in AFFITTO un immobile di rara reperibilità, situato al sesto e ultimo piano di un elegante stabile d'epoca, dotato di ascensore fino al quinto piano e servizio di portineria attivo per l'intera giornata. Il contesto condominiale, curato e signorile, garantisce privacy, comfort e un elevato standard abitativo. L'appartamento, unico al piano, gode di un'ottima luminosità e di una distribuzione degli spazi funzionale e ben equilibrata. Recentemente ristrutturato, si compone di ingresso, zona pranzo, soggiorno, cucina separata, camera da letto e servizio finestrato. Completa la proprietà un'ampia cantina di pertinenza, ideale come spazio di deposito. CEDOLARE SECCA. La posizione è particolarmente strategica: l'immobile si trova a pochi passi dalla fermata MM3 Porta Romana, in una delle zone più richieste di Milano, ricca di servizi, attività commerciali e perfettamente collegat

