

APPARTAMENTO | VIA GIANCARLO SISMONDI, MILANO

Numero di riferimento	193360227
Zona	Città Studi, Susa
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	318.000€
Spese condominiali	140€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1960
Piani totale	7
Classe energetica	D
I.P.E.	175.00
Superficie	48mq
Numero locali	2
Camere	1
Bagni	1
Cucina	A vista

Royal Immobili & Investimenti propone questo **BILOCALE RISTRUTTURATO E MAI ABITATO** in uno stabile signorile anni '60 con servizio di portineria. La soluzione è composta da una zona giorno con cucina a vista, da un servizio e da una camera da letto matrimoniale. Entrambi gli ambienti principali sono dotati di generose porte finestre che consentono l'accesso ai terrazzini. ZONA Vicinanza ai poli universitari (Città Studi e IED) e ospedalieri Trasporti: 4 minuti a piedi da fermate metro M4 per raggiungere il centro città e l'aeroporto di Linate; linee di suburbane S5, S6, S9, pista ciclabile che porta verso il centro città Parchi pubblici: Viale Argonne area di recente e completa ri-qualificazione, Parco Forlanini CONTESTO La zona è tipicamente residenziale, tranquilla e sicura L'immobile è all'interno del supercondominio Sismondi-Negroli-Devoto, caratterizzato da ampi spazi verdi piantumati Numerosi servizi, supermercat

