

APPARTAMENTO | VIA GIANCARLO SISMONDI, MILANO

Numero di riferimento	193360216
Zona	Città Studi, Susa
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	415.000€
Spese condominiali	200€/Mese
Tipologia immobile	Appartamento
Anno costruzione	1960
Piani totale	7
Classe energetica	D
I.P.E.	175.00
Superficie	65mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	1
Cucina	A vista

Royal Immobili & Investimenti propone questo **TRILOCALE RISTRUTTURATO E MAI ABITATO** in uno stabile signorile anni '60 con servizio di portineria. La soluzione è composta da un ingresso, da una zona giorno con cucina a vista, da un servizio finestrato e da due camere da letto. Tutti gli ambienti principali sono dotati di generose porte finestre che consentono l'accesso ai terrazzini. Completa la proposta un'ampia soffitta. ZONA Vicinanza ai poli universitari (Città Studi e IED) e ospedalieri Trasporti: 4 minuti a piedi da fermate metro M4 per raggiungere il centro città e l'aeroporto di Linate; linee di suburbane S5, S6, S9, pista ciclabile che porta verso il centro città Parchi pubblici: Viale Argonne area di recente e completa ri-qualificazione, Parco Forlanini CONTESTO La zona è tipicamente residenziale, tranquilla e sicura L'immobile è all'interno del supercondominio Sismondi-Negroli-Devoto, caratterizzato da am

